

要望書－1

富士タウンマップにおけるさらなる内容の充実について

〔現 状〕

富士タウンマップのホームページ上での公開は、物件調査をするうえで大変ありがたく、いつも利用させていただいております。

しかし、現状調査できない項目があり、結局は市役所へ(調査に)出向くことも多々あります。

〔要望事項〕

物件調査の利便向上や市窓口職員の負担を減らすためにも、今後も富士市タウンマップのさらなる充実をお願いします。

参考資料 “富士タウンマップ” と 富士宮市の “宮マップ” との内容比較

項目	富士タウンマップ		宮マップ	
	有無	詳細	有無	詳細
施設情報	○		○	
防災施設	○		○	
消防水利	○		×	
内水浸水想定区域	○		○	
都市計画区域	○		○	
基準点	○		○	
市道	○		○	
農道	×		○	
河川網図	○		×	
位置指定道路	○		○	
基準法上の道路種別	×	調査担当課も不明。	○	
上水道	○	個別取出し管未記載。 委任状が必要。	×	
下水道	○		△	宮マップ以外のサイトで閲覧可能だが非常に見にくい。
埋蔵文化財	○		×	
公園位置	×		○	
バス路線図	×		○	

要望書－2

未登記物件における所有者情報の開示または所有者への連絡先について

〔現 状〕

自己所有地上に、他者の所有する可能性がある建物が有り、未登記の為所有者が確定できず、売買に支障をきたす場合があります。固定資産税の納入状況を市役所に問い合わせても、個人情報保護法を理由に建物所有者を教えていただけません。

〔要望事項〕

土地所有者は自己所有地を処分もできず、困っている事例も多くあります。個人や宅建業者に情報を教えることが出来ないのであれば、市役所から固定資産税を納入している建物所有者に対し連絡をしていただく等、柔軟な対応をお願いいたします。